

Dương Nội, ngày 17 tháng 02 năm 2025

BÀI TUYÊN TRUYỀN PHÁP LUẬT
Tuyên truyền phổ biến Luật thủ đô số 39/2024/QH15

Căn cứ công văn số 64/PGDDĐT ngày 07 tháng 2 năm 2025 về việc tổ chức đợt cao điểm tuyên truyền, phổ biến luật Thủ đô và các văn bản triển khai thi hành Luật Thủ đô của Phòng giáo dục đào tạo quận Hà Đông. Căn cứ Kế hoạch tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật năm học 2024 – 2025 của trường Tiểu học Dương Nội B.

Ban chỉ đạo công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật trường tiểu học Dương Nội B thực hiện tuyên truyền văn bản pháp luật cụ thể như sau: Luật Thủ đô được Quốc hội khóa XV, kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 28 tháng 6 năm 2024.

Về bố cục:

Luật Thủ đô năm 2024 gồm 07 chương, 54 điều (tăng 03 chương, 27 điều so với Luật Thủ đô năm 2012). Cụ thể như sau:

Chương I. Những quy định chung (gồm 07 điều: từ Điều 1 đến Điều 7).

Chương II. Tổ chức chính quyền đô thị (Chương mới so với Luật Thủ đô năm 2012, gồm 9 điều: từ Điều 8 đến Điều 16).

Chương III. Xây dựng, phát triển, quản lý và bảo vệ Thủ đô (gồm 17 điều: từ Điều 17 đến Điều 33).

Chương IV. Tài chính, ngân sách và huy động nguồn lực phát triển Thủ đô (Chương mới so với Luật Thủ đô năm 2012, gồm 10 điều: từ Điều 34 đến Điều 43).

Chương V. Liên kết, phát triển vùng (Chương mới so với Luật Thủ đô năm 2012 gồm 04 điều: từ Điều 44 đến Điều 47).

Chương VI. Giám sát, kiểm tra, thanh tra và trách nhiệm xây dựng, phát triển, quản lý, bảo vệ Thủ đô (gồm 05 điều: từ Điều 48 đến Điều 52).

Chương VII. Điều khoản thi hành (gồm 02 điều, Điều 53 và Điều 54).

Về nội dung, Luật Thủ đô 2024 có quy định về Quy hoạch xây dựng và phát triển Thủ đô.

Cụ thể, việc quy hoạch xây dựng và phát triển Thủ đô theo Luật Thủ đô 2024 được thực hiện như sau:



Việc xây dựng và phát triển Thủ đô phải thực hiện theo Quy hoạch Thủ đô, Quy hoạch chung Thủ đô.

Quy hoạch Thủ đô, Quy hoạch chung Thủ đô phải bảo đảm xây dựng Thủ đô văn hiến, văn minh, hiện đại, phát triển bền vững, môi trường sống trong lành, an ninh nguồn nước với sông Hồng là trục xanh, cảnh quan trung tâm, phát triển đô thị hài hòa hai bên sông của Thành phố.

Bảo đảm quốc phòng, an ninh, kết nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội của Thủ đô với các địa phương có hoạt động liên kết, phát triển vùng với Thủ đô và cả nước.

Tập trung nguồn lực, ưu tiên tổ chức thực hiện quy hoạch phân khu sông Hồng và sông Đuống phù hợp với Quy hoạch Thủ đô và Quy hoạch chung Thủ đô.

Cho phép xây dựng các tuyến đê mới phù hợp với quy hoạch phòng, chống lũ của tuyến sông có đê, quy hoạch đê điều và quy hoạch khác có liên quan để khai thác hiệu quả quỹ đất.

Trên bãi sông được phép tồn tại một số khu vực dân cư hiện hữu và được phép xây dựng mới công trình, nhà ở với tỷ lệ thích hợp theo quy hoạch phòng, chống lũ của tuyến sông có đê và quy hoạch khác có liên quan;

Các khu vực bãi sông, bãi nổi còn lại được phép xây dựng các công trình dành cho không gian công cộng, công trình phục vụ mục đích công cộng nhưng không tôn cao bãi sông, bãi nổi để đảm bảo yêu cầu không làm cản trở dòng chảy.

Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định điều chỉnh việc xác định phân vùng môi trường trong Quy hoạch Thủ đô, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị, quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật của Thành phố đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và báo cáo Thủ tướng Chính phủ kết quả thực hiện.

Hội đồng nhân dân Thành phố quy định chi tiết trình tự, thủ tục điều chỉnh việc xác định phân vùng môi trường, điều chỉnh cục bộ quy hoạch quy định tại khoản 3 Điều 17 Luật Thủ đô 2024.

Đối với khu vực đã có quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu, quy hoạch xây dựng vùng huyện được phê duyệt theo quy định của pháp luật về quy hoạch, pháp luật về xây dựng, pháp luật về quy hoạch đô thị thì không phải lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện mà căn cứ vào quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu.

Quy hoạch xây dựng vùng huyện và chỉ tiêu sử dụng đất đã được phân bổ từ Quy hoạch chung Thủ đô và các chỉ tiêu sử dụng đất của địa phương để lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện.

Luật Thủ đô 2024 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 53 Luật Thủ đô 2024.

Ngày tuyên truyền: 17/2/2025

Hình thức tuyên truyền: dán áp phích tại bảng thông tin, cổng trường, gửi bài tuyên truyền lên nhóm zalo trường, zalo các lớp, đăng bài lên fanpage, website, trang thư viện số của nhà trường.

